

## MAGLIASO

ANALISI DELLE SOSTANZE NOCIVE IN  
ABITAZIONE, PERICOLO AMIANTO

2024



In Svizzera, l'impiego dell'amianto è vietato dal 1989.

Geoservizi è stata incaricata di eseguire una **perizia sulle sostanze nocive** per la ristrutturazione di una residenza familiare privata (anno di costruzione pre '90).

| Nr      | Ubicazione       | Tipo di materiale <sup>2</sup> | Descrizione                      | Contenuto amianto <sup>3</sup> | base <sup>4</sup> | Quantità      |
|---------|------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------|
| 1<br>C1 | Pareti miste     | FA                             | Colla piastrelle pavimento       | N                              | L                 | -             |
| 2<br>C2 | Facciata sud est | FA                             | Colla piastrelle pavimento       | N                              | L                 | -             |
| 3<br>C3 | Cucina / Pranzo  | FA                             | Colla piastrelle parete          | A                              | L                 | 13 ante ( A ) |
| 4<br>C4 | Locale Tecnico   | FA                             | Colla piastrelle parete          | N                              | L                 | -             |
| 5<br>C5 | Bagno P.T        | FA                             | Colla zoccolino                  | N                              | L                 | -             |
| 6<br>C6 | Corridoio        | FA                             | Mastice finestre                 | N                              | L                 | -             |
| 7<br>C7 | Camera           | FA                             | Intonaco                         | N                              | L                 | -             |
| 8<br>P1 | Bagno P1         | FA                             | Colla piastrelle pavimento bagno | N                              | L                 | -             |
| 9<br>P2 | Bagno P1         | FA                             | Colla piastrelle parete bagno    | N                              | L                 | -             |



Dettaglio di un pannello contenente amianto / Campioni prelevati da mandare in laboratorio.

La colla delle piastrelle della parete nel locale cucina è risultata **contenere dell'amianto**.

In rispetto al grado di urgenza vi sono diverse misure di bonifica a seconda dei materiali identificati; i gradi di urgenza sono definiti dal Forum Amianto Svizzera FACH5 .

In questo specifico caso, **GRADO D'URGENZA II**, prima di intervenire sull'edificio i materiali contenenti devono essere bonificati.

**Geoservizi raccomanda di considerare sempre la presenza di amianto durante la fase di assegnazione dei lavori!**